Logistics

千歳上長都ロジスティクスセンター内覧会



来場特典
アンケートに答えると
QUOカード
1,000円分
＋
素敵な賞品が当たる!?
抽選券
プレゼント!

11/17【火】 11/18【水】

①10:00～　②11:30～
③13:30～　④15:00～

参加費無料/事前予約制

[備考]
■当内覧会は、荷主企業様や物流会社様が対象となります（不動産仲介業者等はご遠慮ください）。
お申込状況によって参加人数のご調整をご協力頂く場合がございます。予めご了承ください。
※所属企業様のアドレスでお申し込みください。
■前日までにリンクまたはQRよりお申込みください。
弊社担当から日程確定の返信をお送りさせて頂きます。
メールが届かない場合お手数ですが
Sapporoils@cbre.com までご連絡ください。

申込LINK



[会場場所]　**北海道千歳市上長都4-2（地番）**

Google map

【個人情報の取り扱いについて】
シービーアールイー株式会社（以下「当社」といいます。）は、当社が主催または運営する各種催事（セミナー、イベント、内覧会等）へのご登録に際してご提供いただく個人情報を、当該催事の運営、当社からの関連情報のご案内、商品・サービスに関する情報提供ならびに当社の営業活動のために利用いたします。 ご入力いただいた個人情報の取り扱いに関しては、事前に当社の個人情報保護方針 (https://cbre.co/cbreprivacy) およびイベント等に関連して取得した個人情報のお取扱いについて (https://cbre.co/cbreeventprivacy) をご確認ください。

お問い合わせ

国土交通大臣（15）第1075号 ＜媒介＞
シービーアールイー株式会社 札幌支店
アドバイザリーサービス | リーシング | インダストリアル＆ロジスティクス
Tel **011-231-6931**　E-mail **Sapporo-ils@cbre.com**

Logistics

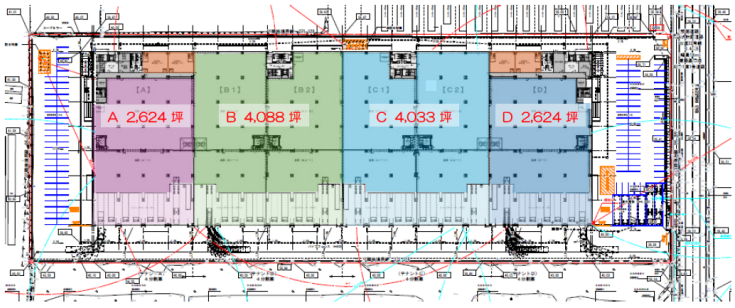
千歳上長都ロジスティクスセンター

物件概要	
所在地	
交通	JR千歳線「千歳」約4km（約6分） JR千歳線「長都」約2.1km（約3分） 道央自動車道「千歳IC」約6.8km（約13分） 新千歳空港迄 約7km（約13分） ラピダスIIM-1 10km（約20分）
構造・規模	鉄骨造/地上3階建
用途地域	工業地域
敷地面積	26,140.60㎡（7,907.53坪）
延床面積	46,576㎡（14,089坪）
竣工	2026年1月
荷物用EV	基数：4基(2基将来対応)
昇降設備	垂直搬送機は将来対応 (A・D区画:各1基、B・C区画:各2基設置可能)
駐車場	100台（堆雪スペース含む）
天井高	梁下有効5.5m
床耐荷重	1階部2.5t/㎡、2~3階1.5t/㎡
バース	34台 1階/高床式（H:1.1m）
柱スパン	W10.5m×D10.4m（一部除く）
駐車場	普通車125台（内トラック待機所:6台） B,C区画にはスロープとドックレベラーを 将来対応として1基ずつ追加で設置可能

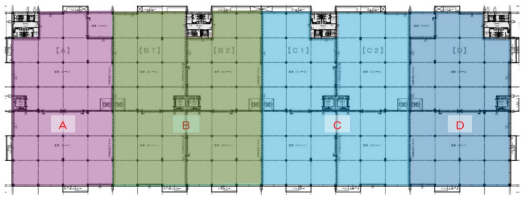
- 新千歳空港、道央道へのアクセスの良い立地
- ラピダスの新工場から**約10km**、半導体関連の需要にも対応可能な立地。
- 荷物が１区画の面積に満たない場合でも他業者との連携により寄託等可能。
- １階床荷重を**2.5t/㎡**とし、重量物も対応可能
- 荷物用EVは１～２基/区画実装。荷物用EV及び垂直搬送機の将来対応位置を設置
- オーナー負担工事に関するご相談も承ります

フロア	A区画	B区画	C区画	D区画
1F	852坪	1,426坪	1,407坪	852坪
2F	958坪	1,404坪	1,386坪	958坪
3F	958坪	1,404坪	1,368坪	958坪
合計	**2,768坪**	**4,234坪**	**4,179坪**	**2,768坪**

1階平面図



2,3階平面図



お問い合わせ

国土交通大臣（15）第1075号 ＜媒介＞
シービーアールイー株式会社 札幌支店
アドバイザリーサービス | リーシング | インダストリアル＆ロジスティクス
Tel **011-231-6931**　E-mail **Sapporo-ils@cbre.com**