

苫小牧危険物倉庫Project 竣工前内覧会



10/7【水】

- ①11:00～ ②13:00～
③14:00～ ④15:00～

参加費 **無料**

【備考】

当内覧会は、荷主企業様／物流会社様限定となります。お申込状況によって参加人数のご調整をご協力頂く場合がございます。

予めご了承ください。

※ 所属企業様のアドレスでお申し込みください。



事前予約制となっております

前日までに右記リンクまたはQRよりお申込みください。
弊社担当から日程確定の返信をお送りさせていただきます。
メールが届かない場合お手数ですが Sapporo-ils@cbre.com までご連絡ください。



申込LINK

【個人情報の取り扱いについて】

ご提供いただく情報は弊社からの情報提供及び営業活動にのみ利用させていただきます。ご入力いただいた個人情報の取り扱いに関しては、事前に当社個人情報保護方 (<http://bit.ly/cbreprivacy>) および イベント等に関連して取得した個人情報のお取り扱いについて (<http://bit.ly/cbreeventprivacy>) をご確認ください。

お問い合わせ

国土交通大臣 (15) 第1075号 <媒介>

シービーアールイー株式会社 札幌支店

アドバイザーサービス | リーシング | インダストリアル&ロジスティクス

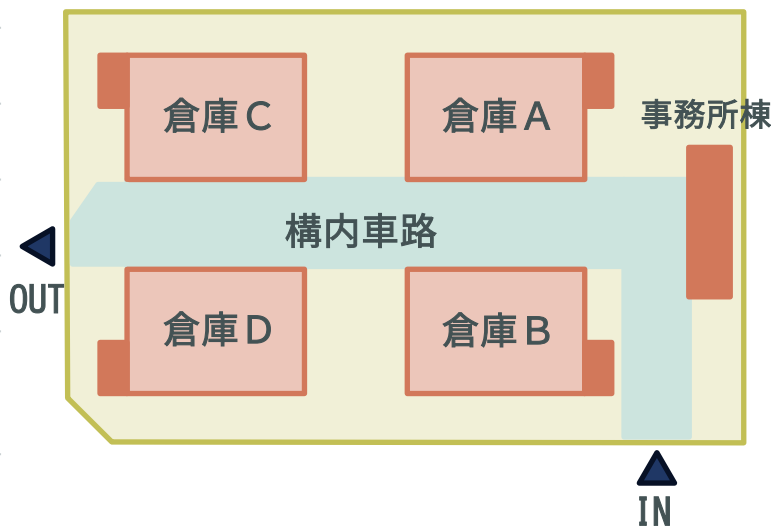
Tel 011-231-6931 E-mail Sapporo-ils@cbre.com

苫小牧危険物倉庫Project【危険物&高圧ガス品4棟】

物件概要

所在地	北海道苫小牧市柏原6-193（地番）
交通	日高自動車道「沼ノ端東IC」から約3.5km
構造・規模	鉄骨造・地上1階建て延べ床面積997.56㎡×4棟
用途地域	工業専用地域
敷地面積	11,992.37㎡（3,627.69坪）
延床面積	倉庫：997.56㎡×4棟、事務所：93.2㎡
竣工	2027年1月末予定
前面道路	東側道路 幅員18.0m、南側道路幅員18.0m
駐車場	7台
トラック待機場	隣棟間20m確保。 車路に影響のない範囲で利用可能
車路	6.8m
柱スパン	6m×26m
天井高	4,426～5,200mm
床荷重	2.0t/㎡
倉庫種別（計画）	危険物倉庫
指定数量 倍数	200倍超/棟
事務所等	100㎡（25㎡×4棟）
備考	※倉庫プラン・想定保管品は可能な限り要望にお応えします。

- 千歳美々ワールドへ車で約17分でアクセス可能
- 苫小牧港西港から車で約10分で到着
- 危険物・高圧ガスが保管可能な保管柔軟性が高い倉庫仕様
- 半導体メーカー進出による 倉庫・工場ニーズが期待できるエリア



一括貸し			
		倉庫	事務所(別棟)
貸室面積	1階	3990.24㎡ (1,207.04坪) 【内機械室として、96.00㎡(29.04坪)】 997.56㎡×4棟	93.20㎡ (28.19坪) 18.64㎡×5室
	合計面積	4,083.44㎡ (1,235.24坪)	

一棟貸し			
		倉庫	事務所(別棟)
貸室面積	1階	997.56㎡ (301.76坪) 【内機械室として、24.00㎡(7.26坪)】	18.64㎡ (5.63坪)
	合計面積	1,016.20㎡ (307.40坪)	

お問い合わせ

国土交通大臣（15）第1075号 <媒介>

シービーアールイー株式会社 札幌支店

アドバイザーサービス | リーシング | インダストリアル&ロジスティクス

Tel 011-231-6931 E-mail Sapporo-ils@cbre.com