

2021年1月28日

お問い合わせ先:

CBRE

マーケティング & コミュニケーション

03-5288-9283

CBRE、福岡支店にコンサルティング部門を設置 ～開発アドバイザーや企業が保有する不動産の利活用のサポートを強化～

CBRE(日本本社:東京都千代田区丸の内)は、多様化するクライアントのニーズに対応するための取り組みとして、2021年1月1日付で福岡支店にコンサルティング部門を新たに設置いたしました。今回の設置は三大都市圏以外のエリアでは初の設置となります。

CBRE 福岡支店では、これまで、オフィス、リテール(路面店舗)、物流施設の売買・賃貸仲介や各セクターの施設管理などを中心にサービスを提供してきました。新設するコンサルティング部門では、半世紀にわたり培ってきた経験と実績や国内10拠点のネットワークを活かし、国内地場有力企業に対して、事業用不動産の売却・取得や開発に関するアドバイザーサービスを提供するほか、企業が保有する不動産についても、特性やニーズに合わせ、最適な利活用や収益向上をサポートを行います。

CBRE 福岡支店長の山根徳男は、「コンサルティングサービスをあらたにスタートすることで、売買をはじめとして、マーケット調査から商品企画-設計-施工-リーシング-運営-管理まで、事業用不動産に関わる全てのサービスを“ALL CBRE”でワンストップでお客様に提供することが可能となります。新型コロナウイルスの感染拡大により、企業はこれまでにない大きな変化を求められることになり、不動産についても、様々な戦略の見直し求められることとなります。企業が直面していると考えられる不動産課題とその課題に対するソリューションについて、トータルにサポートすることで、地域経済の活性化に貢献していきたいと考えます」と述べています。

福岡支店におけるコンサルティングサービスの責任者 CBRE バリュエーション・アドバイザー & コンサルティング・サービス本部 西日本カバレッジ部福岡 ディレクター 永松真吾は、「福岡では都市部における大規模再開発や周辺地域での大型物流施設の開発が、今後さらに進んでいくと考えられます。このような時期を迎えるにあたり、開発アドバイザーに限らず、コロナの影響により加速する多様な働き方に至るまで、不動産の視点から、課題に対する最適なソリューションの提供を目指し、お客様のお役に立てるよう努めてまいります」と述べています。

サービスのお問い合わせ

CBRE 福岡支店

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前 2-2-1 福岡センタービル 6F

TEL 092 472 1711

CBRE日本法人について

CBRE日本法人(シービーアールイー株式会社)は、不動産賃貸・売買仲介サービスにとどまらず、各種アドバイザリー機能やファシリティマネジメント(FM)などの17の幅広いサービスラインを全国規模で展開する法人向け不動産のトータル・ソリューション・プロバイダーです。CBREの前身となった生駒商事が1970年に設立されて以来、半世紀にわたり、日本における不動産の専門家として、全国10拠点で地域に根ざしたサービスを展開してきました。企業にとって必要不可欠な「ビジネスインフラ」として認められる不動産アドバイザリー&サービス企業を目指して、国内約1,300名のプロフェッショナルが、最適かつ的確な不動産ソリューションを中立的な立場で提供いたします。詳細につきましては日本国内ホームページ www.cbre.co.jp をご覧ください。公式Twitterアカウント [@cbrejapan](https://twitter.com/cbrejapan)

CBRE グループについて

CBRE グループ(NYSE:CBRE)は、「フォーチュン 500」や「S&P 500」にランクされ、ダラスを本拠とする世界最大の事業用不動産サービスおよび投資顧問会社です(2019年の売上ベース)。全世界で100,000人を超える従業員、530カ所以上の拠点(系列会社および提携先は除く)を有し、投資家、オキュパイヤーに対し、幅広いサービスを提供しています。不動産売買・賃貸借の取引業務、プロパティマネジメント、ファシリティマネジメント、プロジェクトマネジメント、事業用不動産ローン、不動産鑑定評価、不動産開発サービス、不動産投資マネジメント、戦略的コンサルティングを主要業務としています。